

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3720

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
2028/694	260	ostatná plocha	34		1	2	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
34	Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 7

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Sýkora Lukáš r. Sýkora, Ing. a Ivana Sýkorová r. Ďuranová, Mgr., Hrobáková 2482/4, Bratislava, PSČ 851 02, SR , Dátum narodenia:26.12.1983, Dátum narodenia:04.12.1987, BSM	1/5
Tituly nadobudnutia		
V-2064/2023: Kúpna zmluva, právopl. 21.06.2023 - 271/23		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		

## Bez zápisu

2

Andel Lukáš r. Andel, Bc., Furdekova 1620/06, Bratislava, PSČ 851 03, SR , Dátum  
narodenia:08.10.1988

2/15

Tituly nadobudnutia

V-4854/2022 - Kúpna zmluva, právopl. 03.08.2022 - 496/22

Poznámky

## Bez zápisu

Iné údaje

## Bez zápisu

3

Ťažká Zuzana r. Ťažká, Ing., Furdekova 1620/06, Bratislava, PSČ 851 03, SR ,  
Dátum narodenia:17.03.1991

1/15

Tituly nadobudnutia

V-4854/2022 - Kúpna zmluva, právopl. 03.08.2022 - 496/22

Poznámky

## Bez zápisu

Iné údaje

## Bez zápisu

4

Babka Tomáš r. Babka a Katarína Babková r. Ťažka, Ing., Jánošíková 815/7,  
Trnava, PSČ 917 01, SR, (manželka: Vlčie Hrdlo 569/62, Bratislava) , Dátum  
narodenia:01.09.1988, Dátum narodenia:12.02.1989, BSM

1/5

Tituly nadobudnutia

V-5402/2022: Kúpna zmluva, právopl. 07.09.2022 - 569/22

Poznámky

## Bez zápisu

Iné údaje

## Bez zápisu

5

Ščasný Andrej r. Ščasný, Pifflova 1243/7, Bratislava, PSČ 851 01, SR , Dátum  
narodenia:04.01.1995

2/15

Tituly nadobudnutia

V-5253/2022: Kúpna zmluva, právopl. 21.09.2022 - 601/22

Poznámky

## Bez zápisu

Iné údaje

## Bez zápisu

6

Kuncová Klára r. Kuncová, Hrobákova 1637/9, Bratislava, PSČ 851 02, SR , Dátum  
narodenia:12.09.1994

1/15

Tituly nadobudnutia

V-5253/2022: Kúpna zmluva, právopl. 21.09.2022 - 601/22

Poznámky

## Bez zápisu

Iné údaje		
Bez zápisu		
7	Kozár Boris r. Kozár, Mgr. a Michaela Kozárová r. Némětová, Ing., Pavla Horová 6152/24, Bratislava, PSC 841 08, SR , Dátum narodenia:26.06.1986, Dátum narodenia:02.06.1989, BSM	1/5
Tituly nadobudnutia		
V-1590/2023: Kúpna zmluva, právop. 03.05.2023 - 188/23		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

## Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

## Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

## Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
V-6131/2008: Právo prechodu a uloženia inžinierskych sietí, právo umiestnenia a vybudovania cestného telesa, právo prechodu a prejazdu cez novovytvorený pozemok C-KN parc.č. 1451 o výmere 2098 m2 podľa GP č. 117/2008 v prospech vlastníkov C-KN parc.č. 2028/694, v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena V-6131/08, právop. 19.02.2008. - 277/08, 18/17, 699/18, 55/20, 364/21, 496/22 V-1230/2017:Právo vybudovať a užívať dažďovú kanalizáciu na E-KN parc.č. 2443 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti C-KN parc.č. 2028/694, v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena V-1230/2017, právop. 07.04.2017. - 152/17, 18/17, 699/18, 55/20, 364/21, 445/22, 496/22 V-1231/2017:Právo prístupu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a právo napojenia sa na inžinierske siete na pozemkoch CKN parc.č. 2028/232, 2028/240, 2028/241 v prospech každodobého vlastníka CKN parc.č. 2028/694, v zmysle Zmluvy o zriadení Vecného bremena V-1231/2017, právop. 12.05.2017. - 195/17, 699/18, 55/20, 364/21, 147/22, 445/22. 496/22



## ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Poradové číslo vlastníka	V-1826/2023: Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 64948242, Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, ČR organizačná zložka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO: 47251336, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č. 2023_SK_00289748_MG_1 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/5, právopl. 05.06.2023 - 249/23
1	
Poradové číslo vlastníka	V-4677/2022: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č.5122037751 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 2/15, právopl. 26.07.2022 - 479/22, 496/22
2	
Poradové číslo vlastníka	V-4677/2022: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č.5122037751 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/15, právopl. 26.07.2022 - 479/22, 496/22
3	
Poradové číslo vlastníka	V-5197/2022: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č. 5122037787 na pozemok reg. C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/5, právopl. 23.08.2022 - 536/22
4	
Poradové číslo vlastníka	V-423/2024: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č. 5424000348 na pozemok reg. C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/5, právopl. 16.02.2024 - 71/24
4	
Poradové číslo vlastníka	V-5042/2022: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č. 5122036068 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 2/15, právopl. 16.08.2022 - 514/22
5	
Poradové číslo vlastníka	V-5042/2022: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č. 5122036068 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/15, právopl. 16.08.2022 - 514/22
6	
Poradové číslo vlastníka	V-207/2023: Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o zriadení záložného práva č.5123000715 na pozemok C KN p.č. 2028/694 v podiele 1/5, právopl. 23.01.2023 - 39/23
7	

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY